

Allegato sub E)
TABELLA 4

Prospetto A.2

INTERVENTI ⁽¹⁾ SU EDIFICI ESISTENTI A SENSI ART. 9 lett. b della Legge 28.1.1977, n. 10 (Art. 84, quinto comma, L.R. 27.6.1985, n.61 e Provvedimento Regionale n. 385 del 28 maggio 1992)

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDILIZIA (3)			Coefficiente riduzione (4)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI Art.9 lett. b Legge 10/77 (5) (valori aggiornati)		
Elencazione	If (2)	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria	Secondaria	TOTALE
A - Centro storico	1<=3	0,18112	0,19062	0,37	0,20	0,07	0,07	0,13
	>3	0,12685	0,19062	0,32	0,20	0,05	0,07	0,12
B - Completamento	<1	0,91444	0,45722	1,37	0,20	0,29	0,14	0,43
	1<3	0,43415	0,45722	0,89	0,20	0,14	0,14	0,29
	>=3	0,30459	0,45722	0,76	0,20	0,10	0,14	0,25
C - Espansione	<1	2,10972	1,05486	3,16	0,20	0,65	0,33	0,98
	1<3	1,00195	1,05486	2,06	0,20	0,31	0,33	0,64
	>=3	0,70347	1,05486	1,76	0,20	0,22	0,33	0,55
E - Agricoltura	<1	2,34443	1,17222	3,52	0,20	0,73	0,37	1,10
	<1 ⁽⁶⁾	1,17222	0,58611	1,76	0,20	0,37	0,20	0,56

(1) Trattasi degli interventi di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione che non comportano il cambiamento della destinazione d'uso, quando il concessionario si impegna mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico.

(3) Dati da ricavare dalla Tabella dell'allegato A) alla presente deliberazione.

(4) Il consiglio comunale deve determinare la quota di concorso - tenuto presente che il suo ammontare è pari al 20% del contributo per gli oneri di urbanizzazione - calcolati ai sensi dell'art.82 - ultimo comma de (Vedasi precedente prospetto A/1 della presente tabella 4)

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per oneri di nuova edificazione.

(6) Imprenditori agricoli, dichiarati I.P.A., ma non a titolo principale.